

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
број: 351-1105/14-04
датум: 06.10.2016.године

На основу члана 3, 6. став 1, 12, 23. став 1. тачка 1) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр.30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта Зорана (Станко) Тешић [REDACTED] [REDACTED] из Обреновца, ул. Александра-Аце Симовић 95, категорије објекта А, класификациони број 111011, изведене спратности објекта П+1+Пк, димензија у основи 10,00mх4,40m + 7,55mх8,60m, **нето површине основе приземља 88,10m², нето површине спрата 103,80m², нето површине поткровља 57,10m², укупне нето површине 249,00m², бруто површине приземља 109,00m², бруто површине спрата 127,33m², бруто површине поткровља 64,93m², бруто развијене површине 301,26m²**, апсолутне коте висине слемена 123.50 (висине објекта од коте терена +9.96m), апсолутне коте терена 113.54, налази се на к.п.бр. 2441 К.О. Бргуле, површине је 716m².

Пројекат изведеног објекта урађен је од стране пројектанта „Л АРТ ДОО Обреновац” из Обреновца, одговорни пројектант за архитектонски део, за конструкцију и за инсталације водовода и канализације је Марко Р. Малић, дипл.грађ.инж. (број лиценце 410 630 204) и за електро инсталације одговорни пројектант је Витомир М. Пајић, дипл.инж.ел. (број лиценце 350 Ц421 05).

Саставни део овог решења о озакоњењу је Пројекат изведеног објекта, као и геодетски снимак објеката.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 20 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Зоран Тешић из Обреновца, ул. Александра-Аце Симовић 95, је поднео захтеве за легализацију стамбеног објекта овом Одељењу, под бројевима 351-1105/14-04, постао је предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 1. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објекти се налазе на к.п.бр. 2441 К.О. Бргуле.

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Зоран Тешић из Обреновца, ул. Александра-Аце Симовић 95, је власник к.п.бр. 2441 К.О. Бргуле, као и објекта који је предмет овог озакоњења, што је

утврђено на основу преписа листа непокретности број: 599 К.О. Бргуле. Овом органу је достављена Копија плана са уписаном висином слемена стамбеног објекта који се озакоњује од стране Предузећа „ГЕАЗОНА” ДОО из Уба (одговорни геомертар Србољуб Ж. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0394 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да је захтев инвеститора основан и испуњени су услови из члана 3, 6. Став 1, 12, 23, тачка 1) и 34. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.